

## Unbebautes Grundstück

Name:

### Allgemeine Angaben

1.	Ort der Liegenschaft	
2.	Postleitzahl	
3.	Straße und Hausnummer	
4.	Bundesland	
5.	Einheitswertnummer	
6.	Erstreckt sich das Grundstück auf mehrere Gemeinden? [Ja/Nein]	

### Grundbuchangaben

1.	Amtsgericht	
2.	Grundbuchblatt	
3.	Gemarkung	
4.	Flur	
5.	Flurstücke [sämtliche Flurstücke separat angeben]	
6.	Grundstücksfläche [in m <sup>2</sup> ; Fläche pro Flurstück separat]	
7.	Bodenrichtwert	
8.	Eigentümer [bei mehreren Eigentümern sind die Angaben pro Person erforderlich]	
	Geburtsdatum	
	Vorname	
	Name/Firmenbezeichnung	
	Adresse	
	Wohnsitzfinanzamt oder Betriebsstättenfinanzamt	
	persönliche/betriebliche Steuernummer	
	Identifikationsnummer	
	Eigentumsanteil	

17.	Handelt es sich um - Bauerwartungsland? [Ja/Nein] - Rohbauland? [Ja/Nein]	
20.	Handelt es sich um eine land- und forstwirtschaftlich genutzte Fläche?	
21.	Wird Land- und Forstwirtschaft auf dem Grundstück aktiv betrieben?	

Zusätzlich zu den in den Checklisten benötigten Angaben brauchen wir von Ihnen noch folgende Unterlagen:

- Jährlicher Grundsteuerbescheid
- Information aus dem Grundbuch (Grundbuchauszug)
- Bescheid über den Einheitswert und den Grundsteuermessbetrag
- Das Schreiben des Finanzamtes mit der Aufforderung zur Abgabe der Grundsteuererklärung

Die erforderlichen Unterlagen, samt der ausgefüllten Checklisten, können Sie uns gerne per Mail an [grundsteuer@schmale-raabe.de](mailto:grundsteuer@schmale-raabe.de) oder per Post zur Verfügung stellen.

**Adresse:**

Kanzlei  
Schmale/Raabe Steuerberater PartG mbB  
Höveler Weg 2  
58553 Halver